



DENI

Fabiana e Hélio Coffe com os filhos, Julia, Fabiana e Helinho.

PÁG. 08

PANORAMA

•• O Conselho Monetário Nacional (CMN) aprovou a resolução 5.330/2026, que regulamenta a renegociação das dívidas rurais.

PÁG. 02

PAULO FLORENCIO

PRINCÍPIO DA RAZOABILIDADE

PÁG. 06



Mais de 500 produtos do Espírito Santo são taxados pelos EUA com tarifa de até 37,5%

A tarifa adicional de 12,5% sobre produtos brasileiros exportados para os Estados

Unidos começou a valer sexta-feira, 24. Somada à alíquota de 25% anunciada anteriormente, em 15 de julho, a medida pode elevar a taxa para 37,5% sobre mais de 480 produtos da pauta exportadora capixaba destinados ao mercado norte-americano. No total, mais de 500 produtos do Espírito Santo serão alcançados por ao menos uma das duas tarifas.

PÁG. 05



Foto: Divulgação Ports

Inscrições para a Volta da Lagoa Juparanã entram na reta fina PÁG. 04

Inaugurada a nova unidade do Escritório Social em Linhares

O Ministério Público do Estado do Espírito Santo (MPES) esteve presente na solenidade de inauguração e entrega da nova unidade do Escritório Social de Linhares

PÁG. 02

Brasil é o mercado mais atrativo de pesticidas do mundo

O Brasil importa mais de 85% dos fertilizantes, e 80% dos defensivos agrícolas. Esses insumos representam aproximadamente metade do Custo Operacional Efetivo das principais lavouras, entre 45% no milho e cerca de 56% na soja e no algodão. Choques externos chegam ao produtor via preço, prazo e disponibilidade dos insumos, variações no câmbio, frete, logística, energia, e mais recentemente tarifas dos Estados Unidos. PÁG. 05



Foto: Divulgação



PANORAMA POLÍTICO

PAULO CÉSAR DUTRA
dutra7099@gmail.com

ESPERTO JAQUES WAGNER

O senador Jaques Wagner (PT-BA) tentou vender um terreno avaliado em R\$ 15 milhões um dia depois de ser alvo de buscas da Polícia Federal na Operação Compliance Zero. No entanto, a venda não foi concluída porque o ministro do STF André Mendonça determinou o bloqueio da negociação no cartório. A investigação apura suspeitas de que o senador tenha recebido vantagens indevidas de empresários ligados ao Banco Master, incluindo repasses financeiros e um apartamento de luxo em Salvador. Segundo as investigações, a medida teve como objetivo impedir uma possível movimentação de patrimônio enquanto o caso continua sendo apurado. Jaques Wagner nega ter cometido qualquer irregularidade e afirma que todas as suas transações foram feitas dentro da lei.

ESPERTO JAQUES WAGNER II

Negócio foi barrado por cartório porque bens do então líder do governo no Senado estavam bloqueados. Jaques Wagner (PT-BA) é suspeito de ter recebido propina do Banco Master. O ex-líder do governo no Senado Jaques Wagner (PT-BA) tentou efetuar a venda de um terreno por R\$ 15,8 milhões um dia depois de ter sido alvo de operação da Polícia Federal por suspeita de recebimento de propinas do Banco Master. A transmissão de propriedade, porém, foi barrada pelo cartório de registro de imóveis, que recebeu uma ordem de bloqueio de bens assinada pelo ministro do Supremo Tribunal Federal (STF) André Mendonça. Procurada, a defesa de Wagner negou irregularidade, mas não explicou detalhes do negócio.

CASAGRANDE

O agora candidato ao Senado Renato Casagrande (PSB) apresentou, durante a convenção partidária do PSB, quais devem ser as bandeiras para a sua campanha rumo à Câmara Alta. Casagrande defende reforma do Judiciário e declara voto em Lula. O ex-governador apresentou as principais bandeiras que irá encampar na campanha e num eventual mandato. O evento ocorreu na manhã do último sábado (25), em Vitória, com a presença do governador Ricardo Ferraço (MDB) e chancelou a candidatura do ex-governador e também das chapas estadual e federal do partido. Durante o discurso na convenção – e também na coletiva de imprensa, após o evento – Casagrande apresentou três temas: dar protagonismo ao Espírito Santo, mais transparência às emendas parlamentares e defender uma reforma no Judiciário – proposta que, em Brasília, é como mexer em casa de vespeiro.

INVESTIMENTOS

Estudos de mercado, presença nas principais feiras internacionais e missões empresariais têm ampliado as oportunidades para empresas brasileiras em países da África Austral, considerada uma das regiões mais dinâmicas do continente. A iniciativa busca fortalecer a inserção do Brasil em economias que registram crescimento da demanda por alimentos, máquinas, equipamentos, soluções industriais e tecnologias, além de estreitar relações comerciais com mercados que vêm diversificando seus parceiros internacionais. Mais do que expandir as exportações brasileiras, a atuação pretende posicionar o país como parceiro estratégico em uma região que reúne economias complementares, corredores logísticos importantes e crescente necessidade de investimentos em infraestrutura, agronegócio, saúde, energia e transformação industrial.

RONALDO CAIADO

O ex-governador de Goiás, Ronaldo Caiado, reforçou a estratégia de se projetar como a terceira via nas eleições de outubro, durante convenção do PSD no último domingo (26) que confirmou a decisão de lançá-lo à Presidência. Ao lado do vice na chapa e presidente do PSD, Gilberto Kassab, Caiado fez um pronunciamento à imprensa antes do início do evento, que ocorreu na sede do partido, no centro de São Paulo. Afirmou que o presidente Lula (PT) e o senador Flávio Bolsonaro (PL), primeiros colocados nas pesquisas de intenção de voto, apostam em agressões "de todo o nível" para desviar o foco dos verdadeiros problemas do país. "O atual presidente quer de toda maneira provocar o presidente dos EUA. Do outro lado, as mesmas agressões acontecendo, insultando autoridades", disse.

EMPREENDEDORISMO

Uma receita aprendida durante a infância se tornou a principal fonte de renda de Jhesana Loamy. Após deixar o emprego com carteira assinada, ela passou a produzir pães caseiros e, desde 2023, mantém uma barraquinha na Avenida Jerusalém, no bairro Vila Palestina, em Cariacica, no Espírito Santo. O negócio começou com o incentivo da mãe e cresceu com sugestões dos próprios clientes. Hoje, Jhesana vende pães, bolos, sanduíches, salgados e bebidas às terças-feiras e aos sábados, em uma rotina que começa às 3h30 e conta com o apoio da família. Belo exemplo.

NATUREZA

O Espírito Santo possui 17 áreas de manguezal distribuídas por 13 municípios, que ocupam aproximadamente 114 quilômetros quadrados. Na Baía de Vitória, o ecossistema costeiro tem cerca de 11 quilômetros quadrados e participa da história, da economia e da cultura do Estado. Além de funcionar como berçário natural para diferentes espécies, o manguezal gera alimento e renda para pescadores e marisqueiros. Seus recursos estão presentes em pratos tradicionais, como a moqueca e a torta capixaba, e também na produção das panelas de barro.

Inaugurada a nova unidade do Escritório Social em Linhares



O Ministério Público do Estado do Espírito Santo (MPES) esteve presente na solenidade de inauguração e entrega da nova unidade do Escritório Social no município de Linhares, quarta-feira, 22. A instituição foi representada pelo Promotor de Justiça Itamar de Ávila Ramos, integrante do Grupo Especial de Trabalho em Execução Penal (GETEP).

A iniciativa integra as ações do Governo do Estado do Espírito Santo, por meio da Secretaria de Estado da Justiça (Sejus),

inserida no Programa de Ampliação e Modernização do Sistema Prisional do Espírito Santo (Moderniza-ES), com financiamento do Banco Interamericano de Desenvolvimento (BID).

Além do MPES, o evento contou com a participação do Subsecretário de Res-socialização da Sejus, Marcelo Gouvea, de diretores de unidades prisionais da região e de diversas autoridades e gestores públicos ligados ao sistema de justiça e de garantias de direitos.

Acolhimento e Reintegração Social

A consolidação e expansão dos Escritórios Sociais representam um passo fundamental no fortalecimento das políticas públicas de atenção às pessoas egressas do sistema prisional e seus familiares. A atuação do espaço visa oferecer atendimento multiprofissional, qualificação, apoio para inserção no mercado de trabalho e encaminhamento para redes de assistência social e saúde.

A política de atenção ao egresso é reconhecida como uma das medidas operacionais e estratégicas mais eficazes para a prevenção da reincidência criminal.

Ao criar oportunidades para que essas pessoas reconstituam suas vidas com dignidade, a iniciativa garante direitos e fortalece a segurança pública.

Jornal O PIONEIRO

www.jornalopioneiro.com.br

REDAÇÃO

Av. Governador Lindenberg, 609
Linhares - Centro - CEP:29.900-020
Telefone: (27) 3371-1811
redacao@jornalopioneiro.com.br
opioneiro@jornalopioneiro.com.br
www.jornalopioneiro.com.br

CIRCULAÇÃO

O PIONEIRO circula todas as terças, quintas-feiras e aos domingos

FUNDADOR E DIRETOR RESPONSÁVEL

Deni Almeida da Conceição

DIRETOR COMERCIAL

Diego Pandolfi A. da Conceição

EDITADO POR

Editora O PIONEIRO Ltda ME

ASSINATURAS

assinatura@jornalopioneiro.com.br

DIAGRAMAÇÃO

Diego Pandolfi A. da Conceição

COLABORADORES

Alexandre Araujo, Gaudêncio Torquato, Norma Astréa Grünwald, Paulo Cesar Dutra, Antonio de Pádua Motta.

As colunas criadas e publicadas em O PIONEIRO são exclusivas e não podem ser publicadas em outros meios de comunicação sem prévio consentimento.

O PIONEIRO é o jornal mais lido do Norte do Estado

www.facebook.com/opioneiro
www.twitter.com/jornalopioneiro

Os colaboradores de O PIONEIRO não têm vínculo empregatício

O PIONEIRO não se responsabiliza por conceitos emitidos em matérias assinadas

Sinais persistentes na boca e na garganta podem indicar câncer de cabeça e pescoço

FOTO: Divulgação



O câncer de cabeça e pescoço reúne um conjunto de tumores que podem atingir a cavidade oral, língua, lábios, garganta, faringe, laringe, cavidade nasal, seios da face e glândulas salivares. Embora muitos casos possam ser prevenidos, a doença ainda é frequentemente diagnosticada em estágios avançados, reduzindo as chances de tratamento menos agressivo e de melhores resultados. Segundo o Instituto Nacional de Câncer, a estimativa é de dezenas de milhares de novos casos de câncer de cavidade oral e de laringe no país a cada ano, reforçando a necessidade de conscientização da população.

De acordo com o oncologista Rafael Calhau, um dos principais desafios é fazer com que as pessoas reconheçam os sinais iniciais da doença e procurem avaliação médica sem demora. O especialista explica que feridas na boca que não cicatrizam em até 15 dias, rouquidão persistente, dificuldade para engolir, dor de garganta prolongada, caroços no pescoço, sangramentos sem causa aparente e perda

de peso inexplicada são sintomas que merecem investigação. Quanto mais cedo o diagnóstico é realizado, maiores são as possibilidades de tratamento com melhores resultados e menor impacto na qualidade de vida do paciente, afirma.

Os principais fatores de risco são conhecidos e, em grande parte, evitáveis. Segundo o Instituto Nacional de Câncer e a Organização Mundial da Saúde, o tabagismo e o consumo excessivo de bebidas alcoólicas continuam sendo os maiores responsáveis pelos casos de câncer de cabeça e pescoço, especialmente quando associados. Além disso, a infecção pelo HPV, principalmente nos tumores da orofaringe, a exposição prolongada ao sol sem proteção, no caso do câncer de lábio, e a má higiene bucal também estão relacionados ao aumento do risco.

O oncologista destaca que muitas dessas situações podem ser prevenidas por meio de hábitos saudáveis e acompanhamento regular da saúde. Segundo ele, abandonar o cigarro, reduzir ou

evitar o consumo de álcool, manter boa higiene bucal, utilizar protetor labial com filtro solar durante atividades ao ar livre e manter a vacinação contra o HPV dentro das recomendações são medidas importantes para diminuir o risco da doença. A prevenção ainda é a principal ferramenta para reduzir a incidência desses tumores. Quando associada ao diagnóstico precoce, ela faz diferença significativa nas chances de cura, comenta.

O tratamento varia conforme o tipo, a localização e o estágio do tumor e pode envolver cirurgia, radioterapia, quimioterapia, imunoterapia ou a combinação dessas abordagens. Conforme as diretrizes do Instituto Nacional de Câncer, a definição terapêutica deve ser feita por uma equipe multiprofissional, considerando as características clínicas de cada paciente. O acompanhamento integrado também é essencial para preservar funções como fala, mastigação, deglutição e respiração, além de promover melhor recuperação física e emocional.



GEORGE FREITAS & FREITAS
ADVOGADOS ASSOCIADOS

Dr. George Duarte Freitas Filho
OAB/ES nº 3953
georgefreitasadv@yahoo.com.br

Drª. Georgia Ribeti de Freitas Duarte
OAB/ES nº 8671
georgiarfрейtas@yahoo.com.br

Dr. Thyago Salvador de Freitas
OAB/ES nº 14975
thyagosfreitas@yahoo.com.br

Drª. Brenda Moro Eliziário de Freitas
OAB/ES nº 28072
brendamoroe@gmail.com

Rua Capitão José Maria, 1388, Ed. Monsarás, salas 317/318, Centro
Linhares-ES, CEP.: 29900-903.
Tel: (27) 3371-2794 / 99760-7537



Tecnologia de ponta para a sua visão!

A **Bortot Clínica de Olhos** conta com a tecnologia de cirurgia refrativa "mais avançada do mundo, o Excimer Laser Presbyond Zeiss. Precisão milimétrica, recuperação mais rápida e resultados precisos e eficientes.

Agende sua avaliação e veja o mundo com um novo olhar!

Av. João Felipe Calmon, 1098, Centro
CEP 29900-022 - Linhares/ES

27 3371-1505
bortotclinicadeolhos

Leve a experiência da
Don T-bone Steak House
para o seu evento!

Transforme seu evento em um verdadeiro **espetáculo gastronômico** com o nosso **serviço de parrilla** ao vivo.

Atendemos eventos de 40 a 300 convidados, levando toda a estrutura necessária para oferecer uma experiência completa e inesquecível.

- ▣ Parrilla no local
- ▣ Equipe completa (parrilheiros, cozinheiras e garçons)
- ▣ Entradas especiais
- ▣ Cortes nobres preparados na hora
- ▣ Acompanhamentos completos
- ▣ Casamentos, aniversários, confraternizações, eventos corporativos e muito mais.



Nós cuidamos de toda a gastronomia para que você aproveite seu evento com tranquilidade.

Don Tbone Steak House

A experiência da verdadeira parrilla onde o seu evento acontecer.

(27) 99849-2103

Inscrições para a Volta da Lagoa Juparanã entram na reta final

Amantes do mountain bike já podem se preparar para um dos maiores eventos de ciclismo do Espírito Santo. As inscrições para a 12ª Volta da Lagoa Juparanã, Desafio 111 KM MTB, seguem até a próxima sexta-feira, 31

A prova será realizada no dia 16 de agosto de 2026, com largada às 6h30, no Riviera Lounge (antigo Laguna Lounge), em Linhares. As inscrições podem ser feitas pelo link <https://agendaoffroad.com.br/12voltadalagoajuparana>, referente ao 3º lote, no valor de R\$ 110,00, acrescido da taxa de inscrição. Pessoas idosas têm direito ao desconto de 50%, conforme previsto em lei.

O passeio ciclístico terá um percurso de aproximadamente 111 quilômetros, contornando a Lagoa Juparanã e por localidades dos municípios de Linhares, Sooretama e Rio Bananal, reunindo ciclistas de diversas regiões do Estado em uma experiência marcada por belas paisagens, superação e

integração entre os participantes.

O evento tem caráter esportivo e social, sem fins competitivos, e busca incentivar a prática do ciclismo, promover hábitos saudáveis e valorizar a bicicleta como meio de transporte sustentável.

Segundo o secretário municipal de Esportes e Lazer, Vandir Nunes, apoiar eventos esportivos fortalece o turismo, incentiva a prática de atividades físicas e movimenta a economia regional.

"A Volta da Lagoa Juparanã já faz parte do calendário esportivo da nossa região e reúne atletas de várias cidades. É um evento que incentiva a prática esportiva, promove integração entre os partici-



Foto: Arquivo Prefeitura de Linhares

pantes e ainda apresenta as belezas naturais de Linhares para visitantes de todo o Estado. O município apoia iniciativas como essa porque acredita no esporte como ferramenta de qualidade de vida e desenvolvimento do município", destacou Vandir.

Durante todo o percurso, os participantes terão uma estrutura de apoio formada

por cinco pontos de hidratação e alimentação, veículos de apoio, ambulâncias em áreas urbanas, equipe de organização, além de sorteios e entrega de medalhas aos concluintes.

O kit do participante inclui pulseira de acesso ao evento e aos pontos de apoio, placa personalizada para a bicicleta, seguro atleta, medalha de

participação, participação nos sorteios e na disputa pela maior equipe inscrita.

A organização reforça que o uso de equipamentos de segurança é obrigatório, recomenda a revisão da bicicleta antes do passeio e informa que menores de 18 anos somente poderão participar mediante autorização dos responsáveis.

DE CVC
TEMPORADA
BOA

ÚLTIMA CHAMADA PRA SUAS FÉRIAS

CAPIXABAS NAS
CAPITAIS SUÍÇAS

6 dias



A partir de

10x R\$862

Total R\$ 8.620*

Saída de Zurique - CH em 01/02/2027. Consulte condições.

Preço por pessoa em apto duplo.

CVC Linhares
(27) 99870-1022

Mais de 500 produtos do Espírito Santo são taxados pelos EUA com tarifa de até 37,5%

A tarifa adicional de 12,5% sobre produtos brasileiros exportados para os Estados Unidos começou a valer sexta-feira, 24. Somada à alíquota de 25% anunciada anteriormente, em 15 de julho, a medida pode elevar a taxa para 37,5% sobre mais de 480 produtos da pauta exportadora capixaba destinados ao mercado norte-americano. No total, mais de 500 produtos do Espírito Santo serão alcançados por

ao menos uma das duas tarifas.

O Espírito Santo está entre os estados com maior grau de dependência das exportações para os EUA. O país segue como o principal parceiro comercial capixaba. Em 2025, 27% das exportações do Estado tiveram como destino o mercado norte-americano, o equivalente a US\$ 2,8 bilhões, aponta.

Segundo o presidente da

Findes, o melhor caminho é o diálogo técnico e diplomático entre os países, com negociação e previsibilidade, para preservar a relação comercial entre Brasil e Estados Unidos.

Ao mesmo tempo, seguiremos trabalhando para diversificar a pauta exportadora capixaba, ampliar a presença do Espírito Santo em outros mercados e proteger a competitividade da nossa indústria.

Foto: Divulgação Ports



ENTENDA COMO FICA A TAXAÇÃO SOBRE OS PRODUTOS CAPIXABAS

O OBSERVATÓRIO FINDES realizou um levantamento sobre os possíveis impactos das tarifas dos Estados Unidos nos produtos exportados pelo Espírito Santo. A análise considera a aplicação das medidas sobre as exportações realizadas pelo Estado em 2025 e tem como base os dados do Comex Stat e as listas divulgadas pelo governo norte-americano.

Considerando os produtos alcançados pelas duas tarifas anunciadas em julho, o levantamento identifica quatro cenários para as exportações capixabas

Cenário 01 — Tarifas combinadas, totalizando 37,5%

Neste cenário, um mesmo item é alcançado pelas tarifas de 25% e de 12,5%. Ao todo, a alíquota combinada atingiria mais de 480 produtos, que somaram aproximadamente US\$ 231,6 milhões em exportações em 2025, o equivalente a 8,2% das vendas capixabas para os Estados Unidos.

Entre os itens taxados estão os produtos do setor de rochas naturais (como granitos, mármore e outras pedras de cantaria), ovos e chocolates.

Cenário 02 — Produtos tarifados exclusivamente em 12,5%

Ao todo, 18 itens, que juntos somaram US\$ 850,7 milhões em exportações do Espírito Santo para os Estados Unidos, serão alcançados exclusivamente pela tarifa de 12,5%.

Apesar do número reduzido de produtos, eles representam 30% das exportações capixabas destinadas ao mercado norte-americano. Entre os destaques estão produtos do setor de rochas naturais, como pedras de cantaria, além de minérios de ferro, alguns tipos de celulose (no entanto, o produto de celulose de menor participação do setor) e alguns pescados.

Cenário 03 — Produtos tarifados exclusivamente em 25%

Este cenário reúne 12 produtos da pauta capixaba comercializada com os Estados Unidos, que somaram US\$ 19,6 mil em exportações, em 2025. A participação desses itens na pauta destinada ao mercado dos EUA é próxima de zero.

Entre os produtos estão açúcares, sementes e legumes.

Cenário 04 — Produtos isentos das duas tarifas

Ao todo, 160 itens estão isentos das duas tarifas da seção 301 anunciadas em julho de 2026. Eles correspondem a aproximadamente US\$ 915 milhões em exportações, o equivalente a quase 33% das vendas capixabas para os Estados Unidos.

Entre os itens isentos estão alguns dos produtos com maior participação na pauta exportadora capixaba, como celulose semibranqueada (tipo de maior representatividade nas exportações do setor), petróleo, café não torrado e solúvel, motores elétricos e gengibre.

Entretanto, o setor de aço mundial segue tarifado pelo governo dos Estados Unidos em 50% desde 2025, em tarifa específica que não apresenta relação com as tarifas recentes ao Brasil aplicadas ao governo Trump. Os produtos de aço tarifados responderam por cerca de 30% das exportações capixabas aos Estados Unidos em 2025 (US\$ 862,0 milhões).

Brasil é o mercado mais atrativo de pesticidas do mundo

O Brasil importa mais de 85% dos fertilizantes, e 80% dos defensivos agrícolas. Esses insumos representam aproximadamente metade do Custo Operacional Efetivo das principais lavouras, entre 45% no milho e cerca de 56% na soja e no algodão.

Choques externos chegam ao produtor via preço, prazo e disponibilidade dos insumos, variações no câmbio, frete, logística, energia, e mais recentemente tarifas dos Estados Unidos. No âmbito interno, a pressão vem da taxa Selic, falta crédito e intempéries climáticas. Adicionalmente, o descompasso entre o custo de produção – em alta, e o preço das commodities – em queda. Neste cenário a combinação desses elementos tem como resultado número recorde de pedidos de recuperação judicial. Foram 1.990 pedidos em 2025, alta de 56,4% em relação ao ano anterior.

Mesmo assim, o Brasil é o mercado mais atrativo de pesticidas do mundo. Agricultura tecnificada, pesquisa avançada, grande área agricultável, condições climáticas favoráveis fazem do Brasil o grande produtor global de alimentos.

Os Estados Unidos, um dos maiores produtores de grãos do mundo, têm um consumo elevado de pesticidas, e preços dos insumos mais atraentes que o mercado brasileiro, para a maioria dos produtos. Outrossim, para o acesso ao mercado, de acordo com a legislação americana, é necessário que o novo entrante pague uma “compensação de dados” ou data compensation em inglês para a empresa já estabelecida, que podem alcançar dezenas de milhões de dólares. Adicionalmente, o país mantém tarifas de importação da China e da Índia, que podem chegar perto da casa dos 80%, dependendo da classificação do produto.

A Europa Ocidental é um mercado atraente se o parâmetro for preços dos insumos. O tempo e custo do registro de pesticidas; porém, é o fator mais limitante para o acesso ao mercado. Adicionalmente, muitos produtos utilizados na agricultura no EUA, Brasil e Argentina, são banidos na Europa.

Os mercados asiáticos e países da América do Sul, como Argentina, Paraguai, Uruguai, Bolívia, estão saturados com fornecedores da China, principalmente. Produto chinês é sinônimo de preço baixo, volume, escala e competição acirrada – às vezes, predatória.

Neste cenário global, o Brasil é o mercado mais cobiçado. A cada ano, mais fornecedores da China e Índia estão investindo em registros, abrindo empresas e contratando equipes no país. Mais recentemente, empresas da Coreia do Sul, Indonésia, Rússia, África, passaram a seguir o mesmo caminho pelos mesmos motivos. Em 2025, os países que mais exportaram pesticidas para Brasil foram a China, US\$ 6 bilhões, e Índia, US\$ 2 bilhões. As importações de insumos bateram recorde em volume, alcançando 1,76 milhões de toneladas e US\$ 14,3

bilhões, e os defensivos químicos corresponderam a 96,3% do valor importado, US\$ 13,8 bilhões.

Com mais de 410 empresas com registro de produtos e milhares de distribuidores, cooperativas, revendas e agentes competindo pelo mesmo cliente, o mercado tem se transformado rapidamente, com o objetivo de ter melhores margens, onde cada elo da cadeia de distribuição eliminado, pode resultar em lucro. Empresas da China e da Índia estão se estruturando para vendas B2C – além das vendas B2B já em curso, exportação direta para o canal mais próximo do consumidor, aumento do prazo de pagamento, assumindo mais riscos na liberação de crédito – muitas vezes sem garantias, desenvolvendo programas de fidelidade, e salientando o potencial fabril. A reação também é proporcional, com aumento de barreiras não tarifárias – que inclui aspectos regulatórios, melhores condições de crédito, e também parcerias de fornecimento com fabricantes da China e da Índia, incluindo fornecimento exclusivo, de forma a barrar o fornecimento aos concorrentes.

Enquanto isto, o cronograma de compras tradicionalmente com pico no primeiro semestre, foi transferido para até o meio do ano, onde compradores seguram as compras aguardando preços mais baixos – apesar dos riscos de falta de produtos e preços mais elevados, barganham por mais prazos e pacotes mais vantajosos.

Esta transformação, dinâmica e mais competição no mercado teve início nos anos 2000, a partir da aprovação da regulamentação de registro de produtos genéricos. Algumas empresas tomaram frente para acessar o mercado através de registro de produtos genéricos provenientes da China, entre elas a Consagro, Volcano e AllierBrasil. Além de registros, muito trabalho foi e está sendo realizado para divulgação e abertura do mercado, melhoria na qualidade, rastreabilidade, e quebra do estigma e preconceito de “produto pirata”. A realização de eventos tem importância fundamental para a divulgação e conhecimento do mercado, com destaque para o Brasil AgrochemShow, CAC Shangai e Forum AllierBrasil, sendo o primeiro a ser realizado nos dias 3 e 4 de agosto em São Paulo.

Desde então os preços de pesticidas caíram drasticamente – de patamares entre US\$ 100 e US\$ 200 o quilo para menos de US\$ 20, em muitos casos. Isso tem beneficiado a economia, sobretudo porque esses insumos são empregados na cadeia de produção agrícola, principal item de exportação do país. Por outro lado, em muitos casos, já não há espaço para redução de preços, uma vez que alguns produtos são vendidos a preço de custo. Daí a importância da inovação tecnológica na área de produtos, desenvolvimento de parcerias comerciais, redução de custos e estratégias de mercado.

Essa coluna é publicada todas as terças-feiras, quintas-feiras e domingos

INFORME

redacao@jornalopioneiro.com.br

MERCADO IMOBILIÁRIO

Após anos de forte expansão do mercado imobiliário brasileiro, um novo desafio passou a ocupar o centro das decisões de empresários e investidores: como estruturar projetos capazes de atrair capital em um ambiente de maior seletividade, custos financeiros elevados e crescente exigência por governança e segurança jurídica. É justamente para discutir esse novo cenário que Vitória (ES) receberá, no dia 13 de agosto, a 21ª edição do ADIT Invest, principal fórum brasileiro dedicado a investimentos e funding para o mercado imobiliário e turístico, promovido pela ADIT Brasil. O encontro acontece em um momento especialmente favorável para o mercado imobiliário brasileiro. Mesmo diante de um cenário de juros elevados e maior seletividade na concessão de crédito, o setor encerrou 2025 em ritmo recorde. Segundo levantamento da Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC) e do Senior Index o mercado movimentou R\$ 264,2 bilhões em Valor Geral de Vendas (VGV), alta de 3,5% em relação ao ano anterior. Também foram comercializadas 426,2 mil unidades, novo recorde para o segmento, enquanto os lançamentos alcançaram 453 mil imóveis, crescimento de 10,6%, evidenciando a resiliência do setor e a manutenção da demanda por novos empreendimentos mesmo em um ambiente macroeconômico mais desafiador.

MERCADO IMOBILIÁRIO II

Esse desempenho reforça uma nova fase do mercado imobiliário brasileiro. Mais do que ampliar o número de lançamentos, o desafio passa a ser estruturar projetos capazes de atrair investidores e diferentes fontes de capital. Empreendimentos de uso misto, bairros planejados, hotéis, ativos turísticos e projetos de desenvolvimento urbano exigem estruturas financeiras cada vez mais sofisticadas, com forte atenção à governança, segurança jurídica e eficiência operacional. É justamente esse novo cenário que estará no centro dos debates da 21ª edição do ADIT Invest, reunindo incorporadores, fundos, instituições financeiras, family offices e investidores para discutir os caminhos que devem impulsionar o próximo ciclo de crescimento do setor imobiliário brasileiro. Ao longo de mais de duas décadas, o evento consolidou-se como uma das principais plataformas brasileiras de conexão entre o mercado imobiliário e o mercado financeiro, reunindo milhares de profissionais envolvidos diretamente na estruturação de investimentos em empreendimentos residenciais, turísticos, de uso misto, bairros planejados, hotelaria e propriedade compartilhada. A programação deste ano abordará alguns dos temas mais estratégicos para o mercado, entre eles os impactos da macroeconomia sobre os investimentos imobiliários, o novo perfil do capital para o setor, fundos imobiliários, crédito estruturado, Certificados de Recebíveis Imobiliários (CRLs), securitização, governança corporativa, gestão de riscos, estruturação financeira de empreendimentos e alternativas de funding para projetos imobiliários e turísticos.

CELEBRAÇÃO EM IBIRAÇU

A Paróquia São Marcos, em Ibiracú, viveu um momento de graça e renovação da fé sábado, dia 18 de julho, com a celebração do Sacramento da Crisma de 43 jovens e adultos. A Santa Missa foi presidida pelo bispo diocesano, Dom Lauro Sérgio Versiani Barbosa, e concelebrada pelo pároco, padre Malvino Xavier. Reunidos com seus familiares, padrinhos, madrinhas e membros da comunidade paroquial, os crismandos confirmaram publicamente a fé recebida no Batismo e renovaram o compromisso de seguir Jesus Cristo, participando ativamente da vida e da missão da Igreja. Por meio da imposição das mãos e da unção com o Santo Crisma, os jovens e adultos receberam a plenitude dos dons do Espírito Santo, sendo fortalecidos para testemunhar o Evangelho no cotidiano, na família, na comunidade e na sociedade. A celebração também foi um momento de ação de graças pela caminhada de preparação realizada pelos catequistas e pelas famílias, que acompanharam os crismandos ao longo do processo de formação. A comunidade paroquial participou com alegria, acolhendo os novos crismados e reafirmando sua missão de ajudá-los a perseverar na fé. Que esta nova etapa seja vivida com amor, compromisso e disponibilidade para o serviço, para que, conduzidos pelo Espírito Santo, os crismados permaneçam firmes em Cristo e contribuam para a construção de uma Igreja cada vez mais viva, missionária e fraterna.

FORUM JUIZES DE FAMILIA

O Tribunal de Justiça do Espírito Santo (TJES) realiza o 2º Encontro do Fórum Permanente de Juizes de Família (Forfam). A reunião acontece no dia 7 de agosto, entre 14h e 17h, na Sala de Reuniões da Presidência do TJES. A reabertura do Forfam aconteceu no último 12 de junho e, após este segundo encontro, restarão mais dois, programados para os dias 23 de outubro e 6 de novembro. O encontro, realizado por meio da Supervisão das Varas de Família, conduzida pela desembargadora Débora Maria Ambos Corrêa da Silva, reúne magistrados de Varas de Família para discutir a perspectiva atual do Direito de Família e, ainda, as necessidades percebidas no dia a dia das unidades judiciárias. Nessa segunda reunião, os temas sugeridos para debate são: “Extinção de alimentos por ausência de pressupostos processuais com posterior arquivamento definitivo quando a busca de bens for inócua” e “Preclusão lógica por ausência de interesse recursal do Ministério Público nas sentenças extintivas em especial para averiguações oficiosas, possibilitando arquivamentos mais céleres”. Todos os encontros do Fórum Permanente de Juizes de Família são realizados na Sala de Reuniões da Presidência, entre 14h e 17h. Magistrados interessados que estejam impossibilitados de comparecer, podem participar por videoconferência.

ROTEIROS DO ESPÍRITO SANTO

As férias escolares seguem movimentando o turismo nacional. Levantamento da FlixBus mostra que 33% das viagens realizadas pelos brasileiros têm como principal motivação as férias e o lazer. Entre esses viajantes, 74% preferem praias e 34% procuram atividades ao ar livre. Com esse perfil, Vitória e Vila Velha aparecem entre os destinos que reúnem diferentes experiências para toda a família. O roteiro inclui atrações como o Convento da Penha, a culinária capixaba, o Museu Garoto e, durante o inverno, a temporada de observação das baleias-jubarte no litoral capixaba. Além das atrações locais, Vitória e Vila Velha também funcionam como um ponto estratégico para quem pretende ampliar o roteiro das férias. Localizado entre a Bahia e o Rio de Janeiro, o Espírito Santo oferece fácil acesso aos dois estados e permite combinar praias, natureza, gastronomia e diferentes experiências culturais em uma mesma viagem. Os dados fazem parte do Brand Tracking Research da FlixBus, estudo proprietário que acompanha os hábitos, motivações e comportamentos dos viajantes brasileiros.

Paulo Florencio

É advogado, Pós-graduado em Direito e PhD - Doutorado em Ciências da Religião



PRINCÍPIO DA RAZOABILIDADE

À priori, o termo “razoabilidade” parece sugerir a que seja adotado um valor comportamental moderado e aceitável - algo como se diz popularmente: “nem tudo e nem tanto”, ou, “nem tanto ao mar, nem tanto à terra” - uma adoção de equilíbrio, moderação. Buscar o caminho do meio. Isso funciona, evita o excesso de justiça ou a falta dela, que a galinha viva e continue a ter os ovos. Tal princípio pode ser aplicado em qualquer situação. Moralmente, podemos afirmar que sim, no entanto, na prática, tem sido tirar até o último centavo do devedor, ou, até mesmo na lei do Talião: olho por olho e dente por dente. Isto quer dizer que o extremo não é nada razoável, ou falta de sabedoria.

Costumo dizer que sabedoria é a capacidade de tomar decisão, a frase é minha, talvez, filosoficamente seja aceitável, desde que se adote uma decisão que elimine as diferenças impeditivas de um acordo. Alguns mais intransigentes dão uma outra definição: “Dou um boi para não entrar numa briga, e uma boiada para não sair” - parece não ter fechado a porta, porém, não com muita disposição de perder tempo. Tudo bem, sejamos, então, razoáveis. Como assim?

Se na justiça, o princípio da razoabilidade funciona como um postulado que exige que os atos do Poder Público sejam pautados pelo bom senso, pela lógica e pela justiça. Deve atuar como um limite para evitar abusos e decisões arbitrárias ou desproporcionais, garantindo que os meios utilizados

sejam adequados aos fins desejados. Me parece muito filosófico e pouco razoável na prática - quando um juízo sendo o dono do processo, decide suspender um pagamento a ser feito, cujo valor é de milhões a pretexto de garantir a conta do adverso, cujo valor é de tostões, isso não é nada razoável, é excessivo e arbitrário.

Até mesmo na Bíblia, o sábio Salomão no livro de Eclesiastes 7.16-18, adverte contra o extremismo e a autossustentação. O texto não desencoraja a busca pela justiça, mas o rigor excessivo ante a frustração do caso. Quando vejo um familiar exigindo justiça, após ter perdido um familiar por uma bala perdida, passo a pensar que sua reclamação é por uma indenização. Mesmo que seja por um direito previsto em lei, diria: “uma vida não tem preço”; mesmo que ganhe a causa, esse dinheiro será como as trinta moedas de judas - maldição.

Para o cristão, o princípio da razoabilidade deve incluir: mansidão e moderação. O apóstolo Paulo exorta os cristãos a demonstrarem sua flexibilidade e bom senso: “Seja a vossa razoabilidade conhecida de todos os homens. O Senhor está perto.” (Fl.4) “Não sejais demasiadamente justo, nem exageradamente sábio; por que te destruirias a ti mesmo? Não seja demasiadamente perverso, nem louco...” (Salomão). O mais forte deve ser sempre mais razoável com os mais fracos - o mais rico com o mais pobre; o mais forte com o mais fraco; o mais sábio com o mais iuculto... Portanto, razoável!

Colheita do café amplia contratações e estado cria 9,5 mil empregos formais

O início da colheita do café transformou o interior capixaba no principal motor da geração de empregos no Espírito Santo. Com milhares de trabalhadores contratados para atender à safra, o estado registrou, em maio, o melhor desempenho do mercado formal de trabalho dos últimos três anos foram 9.532 novos empregos com carteira assinada, resultado que também contou com o crescimento dos setores de serviços e comércio e destacou a importância da atividade cafeeira para a economia estadual.

As análises são do Connect Fecomércio-ES (Federação do Comércio de Bens, Serviços e Turismo do Espírito Santo), com base nos dados do Cadastro Geral de Empregados e Desempregados (Caged).

O saldo representa o melhor resultado mensal desde maio de 2023 e foi impulsionado pela agropecuária, responsável por 9.183 das vagas criadas no mês. A maior parte dessas contratações está relacionada ao início da colheita

do café, principal commodity agrícola capixaba, que amplia significativamente a demanda por trabalhadores temporários nas propriedades rurais e em toda a cadeia produtiva.

Segundo o coordenador do Observatório do Comércio do Connect Fecomércio-ES, André Spalenza, os números mostram como a cafeicultura influencia diretamente o mercado de trabalho e movimentam diferentes setores da economia.

A safra impulsiona o transporte, a armazenagem, a logística, o comércio e diversos serviços ligados à cadeia produtiva. Esse resultado demonstra a força dessa atividade para a geração de emprego, renda e circulação de recursos, especialmente nos municípios do interior, afirmou.

Além da agropecuária, o setor de serviços criou 614 empregos formais em maio, enquanto o comércio encerrou o mês com saldo positivo de 68 vagas. No acumulado de janeiro a maio, o Espírito Santo soma 26.011 empregos formais, cresci-

mento de 7,9% em relação ao mesmo período do ano passado.

Com o resultado de maio, o Espírito Santo passou a contabilizar 942.217 vínculos formais de trabalho com carteira assinada, volume 1,7% superior ao registrado no mesmo mês de 2025. A expansão do estoque de empregos foi impulsionada principalmente pelo setor terciário, que criou 15.361 postos de trabalho no período. No comércio, o número de vínculos formais cresceu 2,6%, enquanto nos serviços o avanço foi de 2,2%. Juntos, os dois segmentos somaram 661.766 vínculos formais.

De acordo com o levantamento do Connect Fecomércio-ES, o avanço do emprego teve forte concentração fora da Grande Vitória. Os municípios do interior responderam por 8.364 vagas, o equivalente a 87,7% de todos os empregos criados no estado em maio.

Sooretama liderou o ranking estadual, com 1.826 novos postos, seguido por Jaguaré (1.560), Linhares (1.181) e Vila Valério (1.093),

idades diretamente beneficiadas pela expansão das atividades ligadas à cafeicultura. Na Região Metropolitana, Vitória apresentou o melhor desempenho, com saldo de 884 empregos, seguida por Serra (180), Cariacica (133) e Vila Velha (109).

Para André Spalenza, a distribuição das vagas demonstra como o agronegócio exerce papel decisivo na interiorização do desenvol-

vimento econômico. O crescimento do emprego formal amplia a renda das famílias e a circulação de recursos justamente em municípios onde a cafeicultura possui grande relevância econômica. Ao mesmo tempo, a formalização dessas contratações representa mais proteção aos trabalhadores e contribui para reduzir a informalidade no meio rural.

Recorde histórico na cafeicultura



O desempenho da Agropecuária também chama atenção pela perspectiva histórica. O cultivo de café respondeu sozinho pela criação de 6.527 empregos formais, o maior saldo já registrado pela atividade desde o início da série histórica do Novo Caged, em 2020. Segundo dados do Incaper, a cafeicultura representa cerca de 37% do Produto Interno Bruto (PIB) da agropecuária capixaba, sendo uma das atividades econômicas mais importantes do estado.

O presidente do Sindicato dos Corretores de Café do Espírito Santo e diretor de Relações Institucionais da Fecomércio-ES, Marcus Magalhães, explicou que a safra provoca um intenso fluxo de trabalhadores entre diferentes regiões do país.

Durante três a cinco meses, milhares de trabalhadores percorrem diferentes regiões para transformar a safra do café em renda para suas famílias. Além da mão de obra local, recebemos pessoas de outros estados, principalmente do Nordeste e do sul da Bahia. Quando a colheita termina, elas retornam para suas cidades levando os recursos obtidos aqui, em um movimento que se repete há décadas e faz parte da dinâmica da cafeicultura.

Os melhores produtos com preço de fábrica

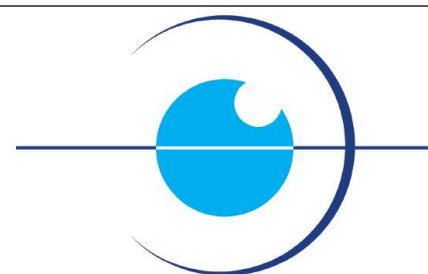


LOJA NA
FÁBRICA

móveis
Rimo
SEU SONHO, SUA CASA

ATENDIMENTO PELO WHATSAPP
27 99255-6465

Av. Prefeito Samuel Batista Cruz, 6433, Nova Betânia / Linhares - ES • EM FRENTE AO SHOPPING • 27 2103-5599



Bressan
Clínica de Olhos

CRM-ES 859

Telefone: (27) 3264-2626

Av. João Felipe Calmon, 1115 - Linhares - ES



**FREITAS
TIMBOÍBA**
ADVOGADOS ASSOCIADOS

Leandro Freitas de Sousa
OAB/ES 12.709
(27) 99986-6000

Acilmar Nascimento Timboíba
OAB/ES 13.596
(27) 99976-7493

Avenida Comendador Rafael, 1.245, Ed. Gezel, Sala 403, Centro, Linhares - ES, CEP 29900-050



DENI

DENI ALMEIDA DA CONCEIÇÃO
denialmeida@jornalopioneiro.com.br

“A democracia é um erro estatístico, porque na democracia decide a maioria e a maioria é formada de imbecis.”

>> Jorge Luis Borges

Bom dia, **Paulo Joaquim do Nascimento (Paulinho da Panan)**

O livro de Motta

O engenheiro agrônomo Antonio de Pádua Motta, que escreve uma coluna aos domingos em O PIONEIRO, acaba de lançar um livro, com o título: “**Crônicas em Taboa de Cima; Travessias, memórias e causos do agro brasileiro**”, onde selecionou uma série delas, a maioria publicada no jornal O PIONEIRO, e outras de outros veículos de comunicação, e presenteia o leitor, como bem disse no Prefácio, com “Uma leitura essencial para: produtores e profissionais do agro que buscam inspiração técnica e humana, entusiastas da gastronomia e da cultura rural que valorizam origem, afeto e memória; leitores curiosos pela ciência da natureza e pelos mecanismos invisíveis que sustentam a vida no campo”. Resumindo: uma leitura leve, de muito conhecimento, alegre e divertida. Valeu amigo, sucesso.



FOTO: Instagram



•• **Só médicos - Fabiana Pitella** (Ultrasonografia) e **Hélio Coffler** (Cirurgião Plástico) com os filhos **Julia**, que se forma ano que vem em medicina, **Fabiana** e **Helinho** que também cursam medicina

O ex-governador Renato Casagrande disse, na convenção do seu partido, o PSB, que homologou seu nome para disputar o Senado Federal e que apoia a candidatura de Lula à presidência da República. Alguma dúvida?

Uma série de atrações na Feira de Agronegócios Cooabriel 2026 ajudaram a atrair um público recorde de mais de 34 mil visitas durante os três dias de programação, crescimento de 30% em relação à edição 2025. A feira aconteceu entre os dias 23 e 25 de julho, em São Gabriel da Palha

O vice-prefeito de Linhares, Franco Fiorot, que é candidato a deputado estadual nas eleições deste ano, será o próximo convidado do Clube das Quintas-feiras para almoço, oportunidade que terá de falar sobre o que pretende fazer caso seja eleito.

•••••

O aniversariante desta quarta-feira, dia 29 de julho, é o advogado Jayme Henrique Rodrigues dos Santos. Claro e evidente que vai celebrar a data ao lado de sua esposa, Angela.

•••••

O cantor Ivan Lins vai se apresentar no Espaço Patrick Ribeiro, no Aeroporto de Vitória, dia 14 de agosto.

•••••

Na próxima quarta-feira, 29, o Cerimonial da Praia estará com o seu **Food Truck** na Pracinha do Bairro Três Barras, com churrasquinho de alcatra, churrasquinho no pão com vinagre, pene ao molho gorgonzola com tirinhas de filé, caldo pela-égua e muito mais.

Realizada entre os dias 25 e 27 de agosto, em Cachoeiro de Itapemirim, a Cachoeiro Stone Fair 2026 é considerada uma das principais feiras do setor de rochas ornamentais e reúne profissionais qualificados



FOTO: Divulgação

•• **Cecilia Márcia** e **Leony Wand Del Rey** no evento “Um dia no parque”, que aconteceu domingo, na Floresta Goytacazes, que ele comanda

Ordenação Presbiteral

A Ordenação Presbiteral do diácono Carlos Daniel será no dia 15 de agosto, na Igreja Matriz da Paróquia São João Batista, em Aracruz, comunidade onde ele nasceu e amadureceu sua vocação. Toda a Diocese de Colatina está sendo convidada a participar desse momento de grande alegria e a permanecer unida em oração.